

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Căn cứ điều 39; điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 48/2013/QĐST-DS ngày 12/9/2013 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 771/QĐ-CCTHA ngày 15/7/2014 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định phân công Chấp hành viên đơn đốc thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 9 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 11 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 15.071222.1.T008/CT-VFT ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Công ty CP thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen.

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì – Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:**

Quyền sử dụng diện tích đất và các tài sản trên đất tại thửa đất số 510A, tờ bản đồ số 33, diện tích 170m<sup>2</sup> có địa chỉ tại: thôn Tam Mỹ, xã Tân Lĩnh, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 946515 do UBND huyện Ba Vì cấp ngày 19/10/2009 cho anh Nguyễn Đạt Hùng.

**Giá khởi điểm là: 696.071.200đ** Bằng chữ: *(Sáu trăm chín mươi sáu triệu không trăm bảy mươi một nghìn hai trăm đồng).*

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ tổ chức bán đấu giá: từ 10 giờ 40 phút ngày 28/12/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/12/2022

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, số 108, đường Quang Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP Hà Nội.

Tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả.
  - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản.
  - Thủ tục dịch vụ bán đấu giá, chi phí dịch vụ bán đấu giá phù hợp.
  - Có tên trong danh sách các tổ chức dịch vụ đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.
- Vậy, không báo để các tổ chức dịch vụ bán đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công TTY về đấu giá tài sản;
- Lưu HSTHA.



**Nguyễn Thị Phương Anh**